

第7回 住宅販売士補試験 受験案内

【試験日】

平成29年2月5日（日）

【受験申込受付締切】

平成29年1月12日（木） ※当日消印有効

一般社団法人

全国住宅営業認定協会

<受験申込から、住宅販売士補合格までの流れ>

- ① 受験申込締切 平成 29 年 1 月 12 日（木） ※当日消印有効



- ・受験手数料（8,800 円）の振込み
- ・受験申込書の送付

- ② 受験票の発送 平成 29 年 1 月 23 日（月）



- ・受験票が届かない場合は、平成 29 年 1 月 27 日（金）から平成 29 年 1 月 31 日（火）の間に協会までご連絡ください

- ③ 試 験 日 平成 29 年 2 月 5 日（日）



- | | |
|--------------|---------------------|
| 入室開始 | 午前 10 時 00 分～ |
| 受験上の注意事項等の説明 | 午前 10 時 15 分～ |
| 試験 | 午前 10 時 30 分～ |
| | 午後 12 時 30 分（120 分） |

- ④ 合 格 発 表 平成 29 年 2 月 23 日（木）に各受験者に対して結果通知書を発送

【住宅販売士補からのステップアップ】

1. 住宅販売士

(1) 住宅販売士とは

顧客に安心と信頼を与えられる真の住宅営業のプロフェッショナルとして、品格・モラル・スキルについて一定の能力を有する者であることを、協会が認定します。

(2) 資格取得の流れ

全国住宅営業認定協会が主催する住宅販売士認定講習を受講し、修了試験に合格することで、資格が付与されます。

【講習受講要件】 住宅販売士補資格を有する者

【講習会日程】 全国で随時開催します。

※ 具体的な日時につきましては、協会のホームページ (<http://www.nhsa.jp/>) にてお知らせいたします。

【講習内容】 ①思想編 ②知識編 ③実務編 ④修了試験

【受講料】 35,000円 (税抜)

【年会費】 無料

※別途、認定者証 (有効期間：2年間) の発行事務手数料 12,000円 (税抜) ががかかります。

2. 公認インストラクター

(1) 公認インストラクターとは

住宅販売に関する十分な知識と指導力を有し、住宅販売士のリーダーとして新しい世代を育成指導していくことのできる能力を有する者であることを、協会が認定します。

(2) 資格取得の流れ

協会が主催する研修を修了することで、公認インストラクターとして認定されます。

【研修受講要件】

住宅販売士取得後1年以上経過した方で、住宅販売に関する相当の知識を有し、かつ、協会の理念について十分な理解を有するものと協会が認められた方

【講習会日程その他】

詳細につきましては、協会ホームページ上にてお知らせいたします。

<受験案内>

1. 試験概要について

(1) 受験資格

年齢・性別・学歴・経験等は一切問いません。

(2) 出題範囲

以下の点に関して、基本的な知識を有するかどうかの判定を基準として実施します。また、平成28年4月1日(火)において施行されている法令等に基づいて出題されます。

- ・ 建築工事の流れ
- ・ 建築法規
- ・ 税金と融資に必要な費用
- ・ 保証と保険
- ・ その他の建築知識

(3) 受験手数料

受験手数料は、8,800円です。

(4) 試験実施方法

1. 50問4肢択一による筆記試験です。
2. この試験は、全国の6試験地において、同一の問題で同時に行います。
3. 試験地は、東京都、大阪府ですが、個々の試験会場については、平成29年1月23日(月)に発送する受験票に明示します。
4. 解答方式は、マークシート方式を採用します。
5. 試験時間中の参考書・問題集・法令集等一切の書籍等及び計算機類の使用は禁止します。
6. 試験問題は非公開であり、試験終了後に持ち帰ることはできません。

2. 申込手続きについて

(1) 受験申込書の提出

- ・ 同封の受験申込書に、必要事項を漏れなく記入してください。
- ・ 記入の際は、黒又は青のボールペン(但し、消せるボールペンは不可)をご使用ください。

(2) 受験申込書の顔写真について

写真1枚を受験申込書の所定欄に糊付けしてください。受験の際に本人との照合に用いるので、以下の点に注意し、本人とすぐ判断できる鮮明なものをご用意ください。

<注意点>

- ・サイズは、パスポート用と同じ、縦4.5cm×横3.5cm（顔の大きさは縦2.5cm以上）のもので、申込提出前、6ヶ月以内に撮影（カラー撮影）したものであること。
- ・無帽、正面、上半身、無背景であること。
- ・写真裏面に名前、生年月日を記入のこと。

(3) 受験手数料の振込み

- ・金融機関にて、下記の口座まで受験手数料（8,800円）をお振込みください。
- ・お振込みに要する振込手数料は、ご本人負担となります。
- ・受験手数料は、受験申込者の都合により申し込みを取り消した場合、及び、受験しなかった場合は払い戻しいたしません。また、次回への持ち越しはできません。

【 受験手数料振込み先 】

三菱東京UFJ銀行 新丸の内支店 （普）3209741

口座名義：『一般社団法人 全国住宅営業認定協会』

シャ）ゼンコクジュウタクエイギョウニンテイキョウカイ

- ・振込みの際に金融機関より発行される振込伝票、その他振込の記録となるもの（振込人名義、金額が明示されているもの）の原本またはコピーを、受験申込書に同封してください。また、インターネットバンキングからお振込みの方は、振込人名義、金額がわかるもののコピーを同封してください。

(4) 受験申込の受付締切

平成29年1月12日（木）までに、受験手数料の振込みを済ませ、受験申込書（顔写真貼付要）の送付をしてください（当日消印有効）。

書類一式を申込用封筒に入れ、郵便物の誤配・不達を避けるため、必ず郵便局（日本郵便株式会社）の窓口から簡易書留郵便として郵送してください。また申込者本人が後日直接に郵便局に事実確認できるように、控えを受け取り保管することをおすすめします。

2名以上一括して法人名義により受験手数料の振込みをした場合は、受験申込書等を同一の封筒により一括送付してください。

なお、願書は信書ですのでメール便、宅配便等では送ることができません。不適切な方法で提出された願書は受付できませんので注意してください。

【受験申込の際に同封する書類】

- ・ 受験申込書（顔写真貼付要）
- ・ 振込みの際に金融機関より発行される、振込伝票、その他振込の記録となるもの

3. 受験票について

- (1) 受験番号及び試験会場等を記載した受験票（はがき）を、平成 29 年 1 月 23 日（月）に発送します。
- (2) 受験票が届かない場合は、平成 29 年 1 月 27 日（金）から平成 29 年 1 月 31 日（火）の間に、当協会宛にご連絡ください。

4. 試験会場について

試験会場は、当協会で指定します。受験申込者に送付する受験票に記載されますので、ご確認ください。なお、受験申込締切後、受験者数に応じて会場、教室の最終確定をおこないますので、お電話等による事前の確認はご遠慮ください。

5. 試験当日について

- (1) 試験当日のタイムスケジュール

平成 29 年 2 月 5 日（日）	
入室開始	午前 10 時 00 分～
受験上の注意事項等の説明	午前 10 時 15 分～
試験	午前 10 時 30 分～午後 12 時 30 分（120 分）

※遅刻された場合、及び、途中退出される場合は、係員の指示に従ってください。

- (2) 試験当日の持ち物

試験当日は、以下のものをご持参下さい。

- ・ 受験票
- ・ B 又は HB 程度の硬さの鉛筆又はシャープペンシル
- ・ 消しゴム
- ・ 時計（計時機能のみ）

- (3) 試験当日の注意事項

- ・ 試験開始前に、受験上の注意事項等の説明をしますので、試験 15 分前までには着席してください。
- ・ 試験室での飲食・喫煙は、禁止いたします。
- ・ 試験室では、携帯電話等の電源は必ずお切りください。消音やマナーモードも

不可とします。

- ・ 試験時間中の参考書・問題集・法令集など一切の書籍など及び計算機類の使用は禁止します。
- ・ 試験時間中の時計の使用は、計時機能（時刻確認）のみに限ります。
- ・ 上記注意事項及び係員の指示に従わない場合には、試験を中止する場合があります。また、後日、不正の手段によって受験したことが判明した場合には、合格を取り消す場合があります。

6. 合格発表について

- (1) 試験の可否については、平成 29 年 2 月 23 日（木）に、各受験者に対して結果通知書を発送いたします。
- (2) 各受験者の合否結果や、試験問題等に関するの電話やメールによるお問合せは、一切受付しておりません。

7. その他

- (1) 出願後の記載事項の変更について
 - ・ 氏名、郵便物送付先住所、電話番号の変更がある場合、遅滞なく試験委員会までご連絡ください。試験終了後においても手続きの方法は同様です。郵便物送付先住所の変更については、必ず郵便局への転居届の提出手続きも行ってください。
- (2) 受験地の変更について
 - ・ 試験地の変更は原則として認めません。ただし、遠隔地への転勤等やむを得ない事情がある場合は、平成 29 年 1 月 18 日（水）までに当協会までご相談下さい。なお、受験票発送後の試験地変更はいかなる場合も認めません。また、受験票発送前であってもご希望に添えない場合もございます。
- (3) 身体に障がいや傷病等がある場合の受験特別措置について
 - ・ 受験特別措置が必要な場合は、受験手数料のお振込み前に、試験委員会までご相談ください。申出内容によっては、対応できないこともございます。
- (4) 試験中の自然災害について
 - ・ 試験中に地震、台風、洪水等の自然災害が発生した場合は、試験監督の指示に従ってください。

8. 個人情報の取扱いについて

収集した個人情報は、試験終了後も協会において保有します。これらの情報は、統計資料の作成等試験事務を適正かつ円滑に実施する目的のみに利用するとともに、適正に管理をいたします。

＜お問い合わせ＞

一般社団法人
全国住宅営業認定協会

〒101-0047 東京都千代田区内神田 2-3-9 第二桐治ビル 4階
Tel : 03-5577-5617 Fax : 03-6893-8568
Mail : shiken@nhsa.jp